

## Raumaufteilung

### Kellergeschoss

Hobbyraum  
Trockenraum  
Heizraum  
Tankraum  
Abstellräume

### Erdgeschoss

Wohnzimmer  
Schlafzimmer  
Kinderzimmer  
Küche  
Diele  
Garderobe  
Bad/Dusche/WC  
Gästetoilette  
Balkon

102,24 m<sup>2</sup>

### Obergeschoss

Wohnzimmer  
Schlafzimmer  
Kinderzimmer  
Küche  
Diele  
Garderobe  
Bad/Dusche/WC  
Gästetoilette  
Balkon

102,24 m<sup>2</sup>

### Dachgeschoss

Wohnzimmer  
Schlafzimmer  
Kinderzimmer  
Küche  
Diele  
Garderobe  
Bad/Dusche/WC  
Gästetoilette  
Balkon

83,85 m<sup>2</sup>