

## Raumaufteilung

### Erdgeschoss

Laden

Nebenräume

Sanitär

**120 m<sup>2</sup>**

### Obergeschoss

3 Zimmer

Küche

Diele

Bad/Dusche/WC

**75 m<sup>2</sup>**

### Dachgeschoss

2 Zimmer

Küche

Diele

Bad/WC

**65 m<sup>2</sup>**

2 Zimmer

Kochküche

Diele

Bad/WC

Balkon

**65 m<sup>2</sup>**